

TEHNIČNO POROČILO

1.) SPLOŠNO

Projekt PGD za izvedbo povečave pokopališča vključuje naslednje elemente:

- 1.1. Pozidava nove mrliške vežice s poslovilnim prostorom Izvedeta se delno v območju obstoječega pokopališča, delno izven oz. v razširjenem območju severno od obstoječega pokopališkega zidu.
- 1.2. Širitev pokopališča (žarni zid in novi grobovi) v območju vzhodno ob novem objektu oz. severno od obstoječega pokopališkega zidu.
- 1.3. Izvedba parkirišča, dostopne promenade, prostora za kesone z odpadki in preureditev obstoječe dostopne ceste, ki se uredi s pločniki. Projekt izdeluje Lineal Maribor.

Projekti so izdelani na osnovi naslednjih dokumentov:

- lokacijske informacije št. 35013-00031/2005
- PUP za območje Gornje Radgone
- idejne zasnove s projektno nalogo (Komunaprojekt Maribor).

2.) LOKACIJA, PROMETNA NAVEZAVA

Lokacija se nahaja na parcelah 24/1, 24/2, 16 in 18/1 k.o. Jamna. Za izvedbo je potrebno predhodno odstraniti obstoječo vežico in del pokopališkega zidu. V grobno polje projekt ne posega. Prometna navezava se ohrani po obstoječi enosmerni dovozno-izvozni poti, ki bo pridobila dodatni hodnik za pešce. Za potrebe parkiranja (parkirišče služi tudi kot krajevni parkirni prostor) bo na razpolago cca. 90 parkirni mest.

3.) ZASNOVA

- 3.1. Osrednji objekt je zasnovan kot sestavljena okrogla stavba s programom po projektni nalogi. V severnem objektu je poleg dveh mrliških vežic predviden osrednji prostor za žalujoče svojce. Nanj se navežejo funkcionalni prostori kot: čajna kuhinja za 10 oseb, garderobni predprostor, sanitarije (M, Ž, invalidi).
- 3.2. Poslovilna nadstrešnica obsega povezovalni pokriti hodnik in odprti nadkriti poslovilni prostor, velikosti cca 120 m².

Osrednja dostopna os k pokopališču je vodena iz parkirišča kot tlakovana pešpot, opremljena z javno razsvetljavo, klopmi in stranskimi drevoredi.

4.) KONSTRUKCIJA

4.1. TEMELJI

Temelji so kombinacija točkovnih in pasovnih armiranobetonskih temeljev izvedenih v radialnih krožnicah. Povezovalni temelji pod predelnimi zidovi so nearmirani, širine 40 cm.

4.2. ZIDOVI



Objekt je zidan iz opečnih votlakov 19 cm z vertikalnimi vezmi v stičičih. Povezovalni hodnik se zaradi stabilnosti odprte nadstrešnice izvede kot armiranobetonski okvir z AB stenami, debeline 20 cm in stropno ploščo, debeline 16 cm.

4.3. STROPOVI IN PLOŠČE

Betonski stropovi so armiranobetonski, debeline 16 cm, talne plošče v zunanjem območju betonske nearmirane, debeline 10 cm.

4.4. OSTREŠJE, LESENE KONSTRUKCIJE

Leseni elementi (stebri in lege) se izvajajo iz lepljenega lesa pritrjenega s kovinsko pocinkano jekleno konstrukcijo na temelje oz. ostale lesene elemente. Špirovci v severnem delu so iz rezanega lesa, v poslovilnem delu pa, deli ki tvorijo nosilni križ, iz lepljenega lesa. Vse strehe so opažene z deskami (15 cm/2.5 cm), v vidnem delu oblane in zaščitene z lak lazuro. Kritina je pločevina (titan cink), pritrjena direktno na leseni opaž, ki je s spodnje strani intenzivno prezračevan, da se prepreči kondenzacija. Vsi kovinski spojni deli, nalege, ležišča so vroče cinkani.

5.) FINALIZACIJA

5.1. FASADA

Obodne stene so obložene s fasadno oblogo lesenega videza (Prodema ali Max) po izboru projektanta. Pasovi sledijo okroglini in se pritrjujejo na leseno (ali aluminijasto) podkonstrukcijo. Fuge med pasovi so cca 5 mm. Ogrevani zidovi so izolirani z 8 cm Novoterm izolacijo.

5.2. STREHE, ODTOKI

Vse strehe in žlebovi se izvajajo iz pločevine (patinirani titan cink). Zaradi sistema polaganja (pasovi v obliki klina) deli alu okrogli strešini vmesni preskok, ki omogoči racionalno polaganje pločevinastih elementov in prezračevanje ostrešja pod opažem. Vse odprtine so opremljene z mrežicami proti mrčesu.

V bližini kapi se na vseh strehah predvidijo tipizirani snegobrani. Žlebovi so v enakem materialu, vertikale iz titan cinka Ø 10 cm, v območju do 1 m nad tlemi kot litoželezna cev. Preko peskolovov se meteorne vode za lovilcem olj priključijo na talno kanalizacijo parkirišča.

5.3. OBDELAVA TAL

- V zunanjem pohodnem območju so tla tlakovana iz rezanih (ali peskanih) tonalitnih plošč, debeline 3 cm.
- V notranjem območju (vežice in prostor žalujočih) je tlak iz poliranega tonalita (1 cm debele ploščice, velikosti 30/40 cm lepljene na cementni estrih).
- Tla v vseh ostalih prostorih so grez ploščice, velikosti 20/20 cm. Polaganje se izvaja iz simetrane prostora pod kotom 45° na simetralo.



5.4. OBDELAVA STEN

- V prostoru žalujočih so stene do višine 2,5 m obložene z leseno oblogo (laminat), ki sledi okroglini in je od zidu odmaknjena 8 cm. To omogoča v zgornji coni namestitvev indirektno fluo razsvetljave po celotnem obodu. Obloga je sestavljena iz pasov á 4,0 cm. Preostali del stene do stropa je ometan in barvan. Nizkostenska obroba spodaj je 3 cm umaknjena iz linije obloge in izvedena iz poliranega tonalita, debeline 1 cm.
- V mrliških vežicah je stenska obloga identična le namesto 6 se izvede le 5 pasov á 40 cm.
- Obloga sten v sanitarijah je iz keramičnih ploščic (zaradi okrogline izberemo manjše dimenzije oz. mozaik) do višine 210 cm.
- Stene v ostalih prostorih so ometane. Nizkostenska obroba je identična talni oblogi v posameznem prostoru.

5.5. OBDELAVA STROPOV

Vsi ravni. Stropovi so kitani in barvani. Stropovi v poševnini so iz vidnega luženega opaža.

5.6. STAVBNO POHIŠTVO

- Okna:

V pritličnem delu objekta so iz alu barvane profilacije, odpiranje okrog vertikalne in horizontalne osi. Notranje poličke v prostorih s stensko oblogo so iz enakega materiala kot obloge (v vežicah lesene obloge, v sanitarijah keramika). V ostalih prostorih so notranje poličke iz barvane alu-u pločevine. Zunanje poličke so iz titan cink patinirane pločevine.

Okna v strešnem obodu so alu (8 x odpirajoča – elektromotorni pogon) in 16 x fiksna. Notranje poličke so iz alu barvane pločevine, zunanje iz patiniranega titan cinka.

- Vrata:

Notranja vrata v ravnih stenah so iz alu okvirjev in lesenih laminiranih vratnih kril. Višina vrat je povsod 210 cm. Vrata v okroglini so izvedena po posebnih detajlih (podboj in krilo sledi radiju okrogline). Obloga krila je identična kot fasadna oz. notranja obloga. Vrata med prostorom za svojce in vežicami so iz alu okvirjev, ki sledijo radiju. Ob vratih je predvidena dvostranska zasteklitev iz krivljenih pleksi plošč. Za vrata so v vežici predvideni screeni na elektro pogon, ki se spustijo, ko je vežica prazna.

- V območju med poslovnim prostorom in zunanjo ploščadjo so predvideni kombinirani alu elementi s polnimi (leseni) vrati in stranskimi zasteklitvami. Višin elementov je 210 cm.

6. NOTRANJA OPREMA

- Stenske obloge glej tč. 5.4.
- Oprema čajne kuhinje z jedilnico obsega delovni pult dolžine 280 cm, višine 80 cm in globine 60 cm. Pult obsega hladilnik, pomivalno krito, odlagalno površino in vgrajeni električni topli blok (brez pečice). Nad elementi so predvideni viseči



elementi globine 35 cm in višine 65 cm. Jedilni mizi sta dimenzije 80/120 cm na kovinskem podnožju. Stoli so tipski po izboru projektanta.

- V prostoru za svojce predvidevamo izvedbo 20 lesenih sedišč (10 x v radiju, 10 x dvojno klop s skupnim naslonjalom). Izvedba po posebnem detajlu.

Ostala oprema je:

- obešalni element za garderobo v predprostoru prostora za svojce,
- lesene police na kovinskih stojkah skupne dolžine 4,4 m in višine 210 cm (4 vrste á 50 cm),
- transportni voziček za pokojne (2 x) na kolesih, opremljen s pregrinjalom,
- RF kovinske konzole za vence (6 x) na vežico,
- 16 kom nakladalnih stolov za občasno postavitve v vežice. Stoli so deponirani v shrambi, uporabijo se enaki stoli kot v čajni kuhinji,
- viseči bakreni lesteneč v prostoru za svojce.

7. UREDITEV OKOLLJA

7.1. TLAKOVANJE

Predviden je tlak iz betonskih tlakovcev.

7.2. ZIDCI, STOPNICE, OGRAJE

Zaradi višinskih preskokov je potrebno izvesti več opornih zidcev (višine nad terenom) cca 110 cm. Nad zidcem in ob stopnicah je kovinska ograja iz vroče cinkanih okvirnih elementov (okvir iz pravokotnega profila 50/30 mm, polnilo iz ploščatih želez 8/50 mm). Pritrjevanje v beton je s hilti vijaki preko sidrnih ploščic.

7.3. VODNJAK

Izberemo tipski vodnjak iz umetnega kamna.

7.4. KLOPI

Predvidenih je 25 klopi (litoželezno ogrodje, lesena impregnirana sedala) kot npr. tip.....

7.5. KOŠI ZA ODPADKE

6 x kovinski fiksni koš za odpadke z ločenim pepelnikom.

7.6. STOJALO ZA KOLESA

V območju obstoječega vhoda je predvideno kovinsko stojalo za kolesa cca 10 mest.



8. INSTALACIJE

8.1. OGREVANJE

V objektu je predvideno električno ogrevanje naslednjih prostorov:

- prostor za svojce (talno ogrevanje)
- prostor vežice (talno ogrevanje)
- čajna kuhinja (električni radiator)
- WC , garderoba (električni radiator).

8.2. HLAJENJE

V prostoru za svojce predvidimo lokalno hlajenje s »split« enoto. Zunanja enota se predvidi v območju hladnega ostrešja, notranja enota pa skrita za rešetko v stenski niši.

8.3. VODOVOD, KANALIZACIJA

Predvidi se v prostoru čajne kuhinje (T+H voda), sanitarijah (T+H voda) in zunanjem vodnjaku (samo hladna voda). Umivalnik s hladno vodo je v garderobnem predprostoru.

Fekalna kanalizacija se preko male čistilne naprave vodi v cestni kanal, meteorna kanalizacija preko peskolovov, odvodnjavanje parkirišča preko lovilca olj. Vse odpadne vode bodo preko privatne parcele vodene v cestno kanalizacijo (potrebna služnost).

8.4. ELEKTROINSTALACIJE

Centralna razvodna omarica se predvidi v prostoru garderob (vgrajena omara v opečni steni).

- Razsvetljava

V območju stenske obloge se izvede indirektna fluo (20 W) po obodu.

V ostalih prostorih plafonjere. V osi dostopne osi so svetilke javne razsvetljave (5 x).

- Ozvočenje

Izvede se ozvočenje poslovnega prostora preko stenske priključne doze.

9. ODPADKI

V območju novega parkirišča (jugovzhodni vogal) predvidimo ločen prostor za odpadke – 3 kesoni s pokrovom. Prostor je v zaprti ogradi, dostopen samo iz pokoplaišča. Odvoz se vrši preko parkirišča.

Sestavil:

Peter Kocmut, univ.dipl.inž.arh.

Maribor, oktober 2005